

# ホットとひといき



## 自然災害への備えと耐震の歴史

いつもお世話になりましてありがとうございます。  
毎年この時期になると、災害関連のニュースが多くなりますね。  
日本に住んでいる以上、地震・台風・大雪など様々な自然災害のリスクからは逃れられず、またいつ起こるか分からないので、日頃からしっかりと準備や備えをしておきたいものですね。

近代日本を最初に襲った大災害は、神奈川県西部を震源とする1923年9月の関東大震災です。震度7、マグニチュード7.9の大震災で、全壊・全焼が37万棟、死者10.5万人、うち焼死が9割。木造住宅が密集の上、今のような防火基準もない時代なので、このような甚大な被害が出てしまいました。

著名な建築家フランク・ロイド・ライト氏が設計した帝国ホテルは、何と関東大震災当日が竣工披露の日でしたが、大きな損傷を受けることも無く、大震災を耐え抜いたホテルとして世界に知られることになりました。その後、帝国ホテルの大規模化による解体建替決定後に、時の首相佐藤栄作が訪米した際に、当時のアメリカ大統領から「日本にはライトの作品があるが大切にしてくれているだろうね?」と言われて、「当然です」と返事をし、帰国後慌てて、愛知県犬山市の明治村へ移築を頼んだと言われています。

個人的には、その移転された帝国ホテルを、ぜひ一度見に行きたいと思っております。

尚、この大震災の翌年に、「筋交いはボルトなどで固定すべし」等、市街地建築物法が改定され、初めて耐震基準が盛り込まれたのですが、基礎の定めも曖昧で効果はいま一つだったようです。その後、耐震基準は、1971年、1981年、2000年に大きな改正が行われ現在に至ります。

弊社では、屋根や床や壁などを補強して、家の耐震性能を向上させるリフォームや、リノベーション工事も施工しております。  
気になる方はぜひお気軽にご相談下さい。

〈関東大震災で焼け野原になった東京〉



代表取締役 宮本 武蔵



2024年 9月 発行  
秋号 VOL35  
ホットとひといき編集部



Architectural Design  
HOME CRAFT | M

私たちMIYAMOTO-GUMIは、創業から40年以上培ってきた確かな技術力で、お施主さま一人ひとりに寄り添った、あたたかで良質な手づくりの家づくりを目指します。  
そんな想いを込めて、私たちの家づくりを、HOME CRAFT Mと名付けました。



防災・減災アイテムも取り扱っています!

9月1日は、防災の日でしたが、おうちに災害への備えとして防災・減災アイテムの準備はお済みでしょうか。台風や地震、自然災害に備える防災・減災アイテムをエディオンでも取り扱っております。ポータブル電源や充電器、もしもの時に役に立つアイテムがそろっていますのでご購入をお考えの方がおられましたら、お気軽にお問い合わせください!!

### HOME CRAFT Mのコミュニティーサイト「M CLUB」新規メンバー募集中!!

「M CLUB」は、お家に関する情報を交換したり、ポイントを集めて景品と交換できるコミュニケーションサービスです。HOME CRAFT M(宮本組)でお家を建てて頂いたOBの皆さまはもちろん、わたしたちを知って頂いている方々ともつながりたいという思いから作りました。

ポイント交換景品には、人気の電化製品から商品券などたくさんご用意しております。新規登録頂きますと、必ず500ptプレゼント中です! 皆さまのご登録を心よりお待ちしております。

#### 《ご登録手順》

- ◆ 右のHOME CRAFT MアプリのQRコードからアプリをダウンロード!
- ◆ 『HOME CRAFT M CLUB』メンバー登録・ログインをタップしてください。
- ◆ 『メンバー登録』をタップしてください。
- ◆ 必要事項を入力し、確認ボタンを押してください。
- ◆ 入力事項を確認して、登録ボタンを押して完了です。

HOME CRAFT M  
アプリ  
QRコード



ホームクラフト エム 株式会社 宮本組  
〒526-0033 滋賀県長浜市平方町837  
TEL 0749-62-6874 FAX 0749-62-6900  
MAIL info@miyamoto-gumi.com  
HP https://www.miyamoto-gumi.com  
特定建設業 滋賀県知事(特-2)第60812号  
宅地建物取引業 滋賀県知事(7)第2489号  
日本住宅保証検査機構登録 A5200460  
お客さま専用ダイヤル

0120-939-941

\*私たちは持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています。

Miyamotogumi Photo



編集部だよ!

毎年言っているように思いますが、今年の夏は一段と暑く感じましたね! 私自身、体はタフな方なのですが、この夏初めて軽い熱中症らしきものになってしまいました😓  
水分補給は心がけていたのですが、ただ水分補給をするだけではダメなのだという事を痛感しました(; ;)  
来年の夏は今年よりさらに暑いのかな...と考えると恐怖ですが、目の前の美味しい秋の味覚を楽しみたいと思います🍎🌟

(ホットとひといき編集部 吉田)

- 知らないと損する「住宅マネージメントサービス(無料)」
- 「エコ地盤改良」で安心安全 + エコな家づくり

MIYAMOTO GUMI 公式HP

facebook

更新中★

Instagram

homecraftm

🔍検索★

HOME CRAFT M アプリができました!

無料ダウンロード  
できます。

### 待ち遠しい新米

まだまだ暑い日が連日続いていますが、みなさまいかがお過ごしでしょうか？

昨年は、お米が不作だったこともあり、8月頃から都市圏を中心に『スーパーからお米が消える！』事態になり現在湖北エリアでも、なかなかお米が買えなくなっています。また、それに伴い、各家庭の不安による買い占めが起り、お米の在庫が年間で一番少なくなる時期と重なったことで、価格が急騰しています。

以前にも同様の事態の際に、政府がタイ米を緊急輸入して、あまりおいしいとは言えないタイ米を食べていた時期を思い出してしまいますが、これから9月は新米の季節でもあり、早い地域では新米の出荷が始まり店頭には並びかけていますが、価格は高いままなようです。

今年の収穫高は、平年並みを見込め、生育も順調と発表されており、徐々に今の品薄による価格高も落ち着いてくることを願うばかりです。

滋賀県の近江米は、東北の米どころと言われる新潟県や秋田県に負けず劣らず美味しいと評判なこともあり、早くも新米の先買いが横行しているとも聞きます。これから少しずつ気候も良くなり、食欲の秋に入りますね。改めておいしいお米や食べ物を頂けることに感謝したいと思います。



磯崎 吉伸

### 長浜北星高校長寿命化工事

宮本組では、今年の夏休み期間中にかけて、県立長浜北星高等学校の長寿命化改修工事を行いました。屋根の防水工事や、外壁の劣化部分の補修と全面塗装工事を行いました。

実は、長浜北星高校は当該工事の現場監督として携わった北川や私、丸岡の母校でもあります。在学当時は、建築デザイン科があり、そこで建築を学び始めたことがきっかけで、今の設計の仕事に就けた私にとってかけがえのない思い出の学び舎です。卒業後は、校舎の建替えやその他工事も行われ、当時とは少し違ったところもありますが、昔の面影が今も色濃く残っていて、とても懐かしい気持ちになりました。

卒業して早18年が経ち、その時間を経て、母校の工事に携わることができたことで、その母校で学ばせてもらった恩返しができるような気がしており、自分自身誇らしく、また、本当に嬉しく思っています。

今回は、長寿命化ということで、見た目も綺麗になりましたので、これからも末永く、この校舎を使っただき、いろんな思い出を残してもらえたらと思います。



丸岡 恵輔

© 2013 NIGAOE MAKER. All Rights Reserved.

●衣類の乾燥：しばらく着ない夏物の衣類は、液体洗剤よりも洗淨力の高い粉末洗剤や酸素系漂白剤などを使って汚れをしっかりと落とし、粉末洗剤や酸素系漂白剤などを使って口ゼットや押し入れに除湿剤を

●浴室の対策：浴室内の水滴をこまめに拭き取り、水気が残らないようにしましょう。シャンプールボトルなどの定期的なチェック！落ちにくい黒カビは、塩素系洗剤がおすすめです。普段のお手入れは、中性洗剤で十分です。カビ対策として、乳酸の力やお酢の力でカビをやっつけてくれる洗剤もおすすめです。掃除後は、防カビ効果が期待できるくん煙剤を使うのも良いですね。

# イマドキのIoTグッズ

今話題のIoTなグッズをご紹介します！

## 必要なものだけ残す

# ミニマリスト生活で心豊かに！

### 住まいの快適レポート

余分なものを持たずに、自分が本当に必要と思う、大切なものだけに囲まれる時間は心を豊かに。そんなミニマリストな暮らしを実践してみませんか？

### ミニマリストとは？メリットは？

最低限のものだけを持って生活する人のことを指すミニマリスト。ものや情報にあふれる現代社会において、自分自身に本当に必要なものとは。大切なものの価値に気付き、真の心の豊かさにつながっていくという考えに基づいた、新しいスタイルです。

- 部屋がすっきりして、くつろげる。
- 掃除が楽になり、時間に余裕ができる。
- 仕事に集中できて、効率もアップ。
- 新しいものを欲する意欲が薄れ、出費が抑えられる。
- 無駄な事柄に時間を割かず、楽しい趣味の時間が増える。



### ミニマリスト生活を、さっさと実践してみましょう！

#### ★ 最初の1歩は、断捨離！

ミニマリストの第一ステップはものを減らすことです。「1年間使わなかったら処分する」などと、ルールを決めて、まずは洋服や小物類から始めてみましょう。



#### ★ 見せる収納を工夫

おしゃれなショップのディスプレイなどを参考に、見せる収納を試してみましょう。素敵に見えるための工夫は、結果として無駄なものを削ぎ落とせます。



#### ★ 買い物リストを作成

食品や日用品など、特売日に買いためしがちですが、ミニマリストにとって、ストックはNGです。常日頃から買い物リストに記入することで、本当に必要なものを買うような意識が高まります。



#### ★ サブスクサービスを上手に活用

ミニマリストとはいえ、流行の洋服がやっぱり着たいと思うことも。ものは所有せず、定額制のサブスクサービスを上手に利用してみるのも一考です。新しい家電など本当に必要なか迷った時などにもおすすめの手段です。



### おすすめキッチン

rakuera



「キッチンが家具と考える。」

リビングに溶け込むシンプルさも、空間の主役になれる個性も、楽しく選べるキッチン。扉や取手、機器まわり、ワークトップやシンクまで選べるのでお気に入りのキッチンに出会えます。

「収納がたくさん」

コンロの下のキャビネットにフライパンを縦置きで収納できます。引出しが深くなって市販のフライパンスタンドにも対応します。場所を取らずに立てて収納できる上、持ち手が手の届きやすい手前にくるのでサッと取り出せます。

### 「ステンレスワークトップ」

ステンレス流し台は日本で普及して50年以上が経つ、定番商品です。ステンレスに含まれているクロムが空気中の酸素と結びついて「不動態被膜」というバリアーをつくります。これによって塗装などをしなくてもサビにくい強い金属になるのです。さらに「不動態被膜」は表面が傷ついても自然に再生するのでステンレスは耐久性が高い素材として評価されています。

