



今年もありがとうございました

皆さまお元気ですか？12月に入り、忘年会シーズン真っ只中ですね！今年の元旦に会社の5ヵ年計画と、個人的な目標（やり遂げたいことや新たに始めたいこと）をたててから早一年が経とうとしています。その中で新たに始めたいことが、ピアノと登山でした。ピアノは、以前このコーナーでもお知らせしましたが、今年の春から習い始め、楽譜を見ながらですが、簡単な曲なら多少は弾けるようになってきました。今は季節がら「ジングルベル」を頑張っ練習しています。ドビュッシーへの道のりはまだまだ遠そうですが、指がすりそうになりながらも楽しんで練習しております！

登山に関しては、以前から興味があったので今年こそは！と思い、登山靴や雨合羽を購入し、いつでも登れるように準備は整えておりました。そして遂に10月に晴れて登山デビュー！のはずが台風で中止になり、また11月にも予定していたので、今度こそは！と意気込んでましたが、結膜炎にかかり行くことができず…(ノド)・・・。どうやら登山デビューは来春に持ち越しになりそうなので、来年まで楽しみにしておきます。

さて、今号が今年最後のエムズ通信になります。ご愛読いただきまして本当にありがとうございました。来年もどうぞ宜しくお願いします！

代表取締役 宮本 武蔵

The Professional Home Builder
M's 空間計画
Produced by MIYAMOTO-GUMI

エムズ通信

発行日 2014年12月10日
発行人 エムズ通信編集部
2014年冬号

M's 空間計画 イベント情報!

完成現場報告

先日まで、湖北町にて新築工事を行っていました。こちらの現場では、見学会を行わなかったため、M's通信をご愛読頂いている皆様には、写真にてご覧になって頂きたいと思います。見どころとしては、雨が降っていても濡れることなく家に入れるインナーガレージ、インナーガレージ内にある階段を上ると19帖もの大きさのある大きな収納スペース、そして大容量のウォークインクローゼット。最近新築を考えておられる方は、やはり、主寝室にはクローゼットではなく、ウォークインクローゼットを取り入れる方が多いです。



完成見学会のご案内

長浜市地福寺町にて新築中の現場がまもなく完成します。そこで、来年1月に完成見学会を開催いたします。外壁には塗壁を使用し、今までの雰囲気と違った、南欧風の仕上がりとなっています。寒い季節にはうれしい床暖房や、大阪ガスのカワックなどを採用しています。もちろんツーバイフォー構造となっているので、地震に強く、長く安心して住んでいただける住宅となっています。皆様もぜひご来場ください。



(丸岡・竹村)

おすすめ! 土地情報

★ 陽あたりの良い南東の角地です

長浜市室町
長浜南小学校・長浜南中学校区
【価格】12,475,200円(坪単価230,000円)
【面積】179.30㎡(54.24坪)



★ ゆったり大きめの土地です

長浜市四ツ塚町
長浜小学校・長浜西中学校区
【価格】20,517,300円(坪単価270,000円)
【面積】251.20㎡(75.99坪)

詳しくは、私たちまで
お問い合わせ下さい!



お客様専用ダイヤル
0120-939-941

編集部だより

アウターを取り出す、そんな寒い時期になりましたね。10月後半から寒くなり、制服の中にカーディガンやセーターを着込むようになりました。そう遠くない未来、カイロを仕込むことになりそうです(笑)
少し早いですが、もう一月もないうちに今年が終わりますね。書類に日付を書く際、「平成26年(2014年)」がしっくりくる頃になったと思ったらもう次の年です。年々、「しっくり」とくる時期が遅くなってきます。そんな「あれ・あれ・あれ?もう27年!」な私ですが、来年もどうぞ宜しくお願いします。

(総務経理課 大野)

*他の家電でも・・・!

◎炊飯器
60代以上の36%が小容量タイプを求めていると声が上がらる中で、少人数用ながらも、おいしくご飯が炊ける小型炊飯器が登場。実勢価格は高めながらも、高性能・使いやすさ等から販売は堅調といえます。他にも、ご飯を炊く際の熱で、おかずを同時に調理することが出来る炊飯器も出てきています。おかずと一緒に炊けるご飯は1合。ちょうど良い量と便利さが受けています。

◎照明器具
新聞や本が読みやすいLED(発光ダイオード)照明が売り出されています。一般的に人間の目は加齢に伴い、青色がみづらくなると言われています。そこで従来の白色に青緑色を加えて、太陽光に近づけて色鮮やかに、文字も見やすくしているとのことです。

少子高齢化で、ますますシニア世代が増えています。最近のシニア世代の方はとても元気な行動的「アクティブシニア」と言われています。そんなシニア世代をターゲットにした家電が、いろいろな声に対して、軽量・サイレントのコンパクトな製品を開発しました。他にも冷蔵庫は、日本人女性の身長に合わせたデザインを取り入れた仕組みのものが出ています。また、小型化、液晶操作ボタンを大きく表示して見やすく、また煮物もミニコンロで調理できるという加齢にも対応した機能搭載の高性能の製品も出ています。加齢とともに暑さを感じるようになったり、冬は寒さを感じるようになったり、季節の変わり目になると体調がすぐれないという生活が続けられ、健康な生活を送りたいという声も出ています。そんな中、高齢者にも使いやすい家電製品を開発しています。そんな中、高齢者にも使いやすい家電製品を開発しています。そんな中、高齢者にも使いやすい家電製品を開発しています。

*シニア家電が人気!

今話題のHOTなニュースをご紹介します!

イマドキピクセス

株式会社 宮本組

〒526-0033 滋賀県長浜市平方町837
TEL:0749-62-6874 FAX:0749-62-6900
【E-mail】info@miyamoto-gumi.com
【HP】http://www.miyamoto-gumi.com
特定建設業 滋賀県知事(特-22)第60812号
宅地建物取引業 滋賀県知事(第)2489号
日本住宅保所検査機構登録 A5200460

お客様専用ダイヤル

0120-939-941

宮本組

検索

- 知らないと損する「住宅マネーシミュレーションサービス(無料)」
- 「エコ地盤改良」で安心安全+エコな家づくり
- 建てた後も安心できる書類管理「住宅履歴サービス」

M's 空間計画



宮本組 公式サイト

家づくりに 役立つ 情報満載!

facebook



facebook

M's 空間計画

更新中★

♪ げんざい かこ みらい ♪

今年も残りわずかとなり、せわしない時期になりましたね。冬支度・冬至・クリスマス・大掃除・餅つき等々12月だけでもやる事がたくさんあって考えただけでもお腹がいっぱいになってしまいます。

一昔前は、山下達郎の『クリスマスイブ』が常に流れて、年間での最大イベントがクリスマスだったように思います。最近では、いろんなイベントがあり過ぎて、どれもそこそこの感がしませんか？

でも今年、大躍進をしたイベントがありました。それは、『ハローウィン』です。私としては、何のイベントかまだ分からないのですが、オレンジ色一色に街が染まってあたたかそうなイメージです。

最近の子供たちに聞いてみるとかぼちゃもオレンジいろだそうなんです。私の知っている色は、深いみどりいろですが…。ひとつのイベントが、今までの一般常識を一変してしまうなんてすごい情報の浸透力ですね。



近未来は、年末の紅白歌合戦がピンクVSブルーシンギングマッチとかになって、公用語もEnglishで、最後は、賛美歌？であの世に送ってもらえるようになるかもしれませんね！楽しみです。

そんな来年以降を創造しながら皆様も良いお年をお迎え下さい。青木でした。

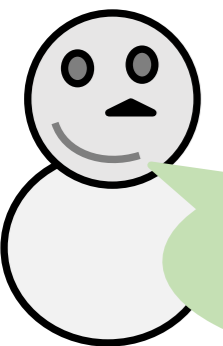
主に設計・積算 時々営業
たまーに現場を担当している 堀江です。

スピードスケッチの講習に参加してきました。今回のスピードスケッチは10秒でスケッチするというものです。一本でも余分な線を省いて、短い時間で書きます。設計という立場なので、図面を書きます。法的に必要な確認申請や、工事に必要な図面です。お客さまと打合せでスケッチも書きますが、身振り手振りを加えて説明をしています。センスがなくてご理解いただいているか？いつも不安です。講師いわく、センスは必要なく打合せのコミュニケーションとしてスケッチを利用するそうです。お客様のスケッチのダイニングテーブルの上に食べ物やコーヒーカップが描かれていたり、リビングの床にはペットが寝転がったり、男のお子さんの部屋の棚にはプラモデルがあったり、施工と関係がない暮らしの情報がいっぱい詰まっています。間違ってもOKだそうで、違っていたら指摘していただいたり「そうそう」とか「違う」のやりとりの繰り返しで打合せの精度を上げていくそうです。それでも、3日以上開けないで練習が必要なので、精進して今後の打合せに生かしていきたいと思います。



😊クリスマスシーズン到来😊

12月になりクリスマス話題がたくさん出るようになりましたね。この日のために一年いい子にしていたお子様も居られるのではないのでしょうか。この時期になるといろんな所に登場するクリスマスツリーですが、宮本組でも毎年12月になるとツリーを飾ってクリスマスの雰囲気を楽しんでいます。ツリーの一番上に飾る星はキリストが誕生した時に賢者をキリストのもとまで導いた星が由来とされていて、海外では飾るときに子ども達が喧嘩してしまうほど人気があるそうです。



一番上の星以外のオーナメントにもそれぞれ由来があるので、調べてみると今までとは違った目線でクリスマスを楽しめるのではないのでしょうか？

はじめまして。9月から勤務しております、山本と申します。よろしくお願致します。

もう12月・・・

年齢を重ねるたびに1年が早くなっていく様に感じます。ついこの間まで暑い暑いと言っていたのにいつの間にか寒い冬がやって来て今年も残り僅かです。日本は四季のある国と言われてはいますが、私には夏と冬だけの様に思います。冬は工事を行う者にとって大変です。時雨れる日が多くなったり、夏の時期より2時間位暮れるのが早くなったりと工事の段取りが大変です。また大雪になっても遅れが出ないように除雪をしたりと余計な仕事をしなければなりません。地球温暖化の影響でしょうか、以前より雪の降る日が減ってきているように感じられます。スコップでの除雪は、大変な作業ですが、弊社には小さいですが除雪をするためのショベルカーがあります。昨年の冬は、一度の出動もなく工事の方も遅れる事無く済みしました。今年も暖冬と言われてはいますが、天気はどう変わるかわかりません。雪が降って良い事なんて殆どありません。



工事の遅れが出ない様、また体調良く作業ができる様、暖かい冬であってほしいと思っています。まだまだ寒くなる折皆様も風邪などひいて体調をこわさず残り少ない年を健康で迎えられる事を祈っています。

営業工務課
磯崎 吉伸

住まいの快適レポート！！👍

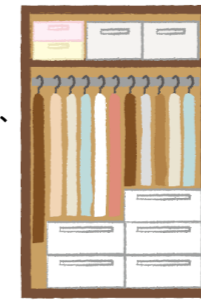
片づけラクラク クローゼット収納術

「スペースが足りない」「ほしいものが見つからない」——。収納のさまざまな悩みは、効率がいい&カンタンな収納術で解決。片付け名人を目指しましょう。

整理しやすいクローゼットのつくり方

床から天井までの高さを3つに分け

天井近くの棚には使用頻度の低いもの、ハンガーパイプにはハンガー掛けの服、下のスペースには、キャスター付きの引き出し収納を置く等3つに分けると整理しやすくなります。



ハンガーの並べ方ひと工夫

色別/アイテム別/着る目的別など、ルールを決めると選びやすい&探しやすくなります。また吊るしたときの着丈の長さ順に並べて、服の裾の下のスペースを有効利用しても良いでしょう。



小物は吊るすを基本に

ネクタイやマフラーは、専用のハンガーやクローゼットの壁面にタオル掛けを取り付けて吊ると◎よく使うバッグもハンガーパイプに吊るして片付けましょう。



引き出しにしまう服は立てて

服の間にブックエンドを挟むと、1着抜いた時の横倒しを防止します。ニット等かさばる服はロール状に巻くのがおすすめです。



オススメ商品
リフォレ

トイレの小物もラクラク収納♪



毎日使うトイレだからこそ、快適にしておきたい。でも、トイレを取り換えても見栄えが変わらないということも・・・。ホースやコードをキャビネットの中に隠した、インテリアトイレの「リフォレ」ならトイレ空間が、ステキに生まれ変わります。さらにキャビネットの中にトイレで使うものをしっかり収納できるからトイレ空間はいつもすっきり。トイレ周りがスッキリしたことでお掃除もラクラク♪スタイリッシュなトイレでお客様にもさりげなく整理上手をアピールしちゃいましょう。

デッドスペース（有効活用されていない空間）をタンク両脇を収納スペースとして活用。ペーパーやタオル、お掃除ブラシや洗剤などがすっきりと収納することができます。また、タンク周りをキャビネットで隠し、トイレ周りを拭くだけでラクにお掃除できます。

