

ホットとひといき

MIYAMOTO GUMI

2016年 9月 発行
2016年 秋号
ホットひといき編集部

「父の七回忌法要を終えて」

いつもお世話になっております。9月に入ってもまだまだ暑い日が続いておりますが、いかがお過ごしでしょうか。当たり前かもしれませんが、2016年の夏は一度しかなく、皆さま今年の夏だけのたくさんの思い出ができたことと思います。

また、今年から8月11日が【山の日】になりました。私も昨年登山を始めましたので(一回行ったきりですが…)、もう少し涼しくなってからまた山に登りたいと思っています。

さて、私の夏の思い出はといいますと、7月に先代社長であります父親の七回忌の法要を行いました。父が他界してから早いもので丸6年経過しましたが、今でも仏壇の遺影を見ていると、生前のように「おい」「ご苦労さん」と話しかけられるのではないかと思います。

父と最後に交わした言葉が何だったのか、今でも思い出すことができません。

しかしながら、「おお、頑張ってるな」と思われるように、しっかりやらなければと思っています！

また、【Tポイントが貯まるサービス】や【リフォームローン金利・手数料0円】などのキャンペーンも開催しますので、この機会にぜひお気軽にご相談ください！

(最後は売り込みでした笑)



代表取締役 宮本 武蔵

お部屋にグリーンがあると、より華やかに、そして、明るい雰囲気になりますね。床や棚の上に観葉植物を置くスタンドや、インスタイルもいいですが、本物の植物以外にもリアルでデザイン性の高いアイテムやフェイクを置いて花やグリーンを演出することもできます。暗くて湿気の多い場所など、生の植物を育てるのが難しい場所に取り入れるのもいいですし、お手入れ不要でオススメです。すっきりインテリアの定番となったブリッドフラワーは、生花や葉を特殊な液体につけて水分を抜く加工をしたもの。鮮やかな色が長く楽しめます。

多肉植物やサボテンなどアイテムも豊富です。フェイクフラワーを数本、器にサクッと入れてもいいですし、アイビーなどつる性のフェイクなら、ダイニングテーブルの中央に這うように置いてみたり、階段に絡ませればぐっと彩りよくなります。

長めのグリーンを3〜4本、リースのように円形にまとめ、玄関ドアに飾ればわが家の顔を明るく演出することもできます。

また、「光触媒加工」といって光(太陽光線、蛍光灯)に含まれる紫外線を当てることにより触媒作用が働き、悪臭・ホルムアルデヒドなどの有害物質を除去してくれるよう加工されたフェイクグリーンなどもあります。また、抗菌作用もありますのでニオイが気になる玄関やトイレにおすすめ。サイズもさまざまなものがあります。リビングの観葉植物代わりにも楽しめるアイテムがいろいろありますね。

最近では、皆さんも取り入れてみては



植物の彩りでお部屋をアレンジ!

今話題の「HOTなニュース」をご紹介します!

イマズキ トピックス

キャンペーン情報!

宮本組のリフォーム工事で



『Tポイントが貯まります』
始めました!

・蛇口の取替え
・網戸の修理交換
・建具の調整
etc..

でも、ポイントが貯まります!



*リフォーム工事金額200円につき、Tポイントを1ポイント付与します。(上限200万円まで)

リフォーム
応援キャンペーン中!

20万円~2,000万円(60回)まで
金利・分割手数料は
宮本組が負担!

金利0円!

※28,12/31契約分まで

・少しまとまった費用のかかる水回り工事はこのチャンスを利用して月々楽々のお支払いで!



イベント情報!

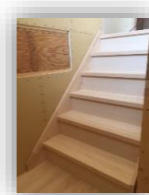
新商品2×6構造 モデルハウス

長浜市高月町にて、6月より新築中の2×6(ツーバイシックス)構造モデルハウス。

前号では、イメージパースを載せていましたが、今回は、少しだけ工事中の状況をご覧になっていただこうと思います。

本当に、ほんの少しですが、...

完成にむけて着々と進んでいます。内装の雰囲気は、北欧をイメージした仕上がりになる予定です。まだ全貌を見ていただくことは出来ませんが、ぜひ完成見学会には足を運んでください。きっと、新商品の2×6構造の気密性、断熱性を実感していただけると思います。そして、寒いエリアでも『ヒヤッ』としない無垢材を使用した床の仕上がりも必見です!



(丸岡)



株式会社 宮本組

〒526-0033 滋賀県長浜市平方町837
TEL:0749-62-6874 FAX:0749-62-6900

【E-mail】info@miyamoto-gumi.com

【HP】http://www.miyamoto-gumi.com

特定建設業 滋賀県知事(特-27)第60812号
宅地建物取引業 滋賀県知事(5)第2489号
日本住宅保所検査機構登録 A5200460

お客様専用ダイヤル

0120-939-941

宮本組

検索

おすすめ! 土地情報

★ 陽あたりの良い南東の角地です

緊急値下げしました!

長浜市室町(残り1区画)

長浜南小学校・長浜南中学校区



【価格】11,000,000円(坪単価 202,803円)

【面積】179.30㎡(54.24坪)



詳しくは
お問い合わせ下さい!

お客様専用ダイヤル

0120-939-941



編集部より

今年の夏は例年にも増して、茹だるような暑さが続きましたね。そんな夏もそろそろ終わりを告げ、お出かけしやすい時期になってきました。

私は猛暑で断念した、伊吹山の登山にこの秋こそは! 挑戦する予定です。

皆さんもこの涼しい時期に、夏出来なかった事を思い切ってしてみたいいかがでしょうか?

(ホットひといき編集部 木原)

- 知らないと損する「住宅マネーシミュレーションサービス(無料)」
- 「エコ地盤改良」で安心安全+エコな家づくり
- 建てた後も安心できる書類管理「住宅履歴サービス」

MIYAMOTO GUMI



宮本組
公式サイト

家づくりに
役立つ
情報満載!

facebook



facebook

X
MIYAMOTO
GUMI
更新中★

♪ げんざい かこ みらい ♪

今年も待ちにまったこの季節がやって参りました！
 そうです、『新米の季節』です。
 今年は、閏年に当たりオリンピックイヤーでもあります
 ので、新米に対して特別な想いを持ってしまふこと(金メ
 ダルを期待)もしたかたがないと思いませんか？

当然、新米の発育状況を確認するために恒例の田ん
 ぼパトロールを8月末から順次実施していますが、
 県内の田んぼの状況としましては、比較的光照量の多
 い夏の天気で、稲の発育も昨年よりは良いように思いま
 す。このまま台風被害も無く、順調に育ってくれば、お
 いしいお米が取れること間違いなし！と確信しています。
 今年の新米が手に入ったら、上白で精米し

て水控えめで時間を置かず炊いて、先ず良く噛ん
 で甘みの確認の後、喉越しを楽し
 むために、ロー杯に頬張って
 あまり噛まずに一気に飲み込んで『お米の国』に生まれた幸せを
 存分に味わいたいと今から考
 えています。みなさんも、この季節
 ならでわの新米の白ご飯を思い
 きり楽しんでみて下さいね！
 米食い虫の青木でした。



先日、既存住宅現況検査技術者講習会に参加し
 てきました。この講習会は、長期優良住宅化リ
 フォーム推進事業に必要な資格で、中古住宅の
 売買時に、第三者によるインスペクション(建物検
 査)を求める傾向が高まりつつある中、国土交通
 省より「既存住宅インスペクション・ガイドライン」が
 策定(平成25年6月)されました。ガイドラインに
 沿ったインスペクションのサービスを行うためには、
 検査の実施に不可欠な検査方法、サービス提供
 時の留意事項、関係法令に関する幅広い知識が
 必要とされています。インスペクションの普及によ
 り、①インスペクション業務の適正化(第三者的立
 場での実施)、②留意事項等の説明の徹底による
 利用者の信頼性の向上、③中古住宅の購入に対
 する不安の低減。上記3つをどの検査事業者が



同じ検査結果が出るように考
 えられています。ガイドライン
 の対象は、目視等を中心とし
 て住宅の現況を把握するため
 に行われる現況検査で最も基
 本的なインスペクションです。
 長期優良住宅リフォームをお
 考えの時にぜひご相談ください。

尾江 雅一

残暑御見舞申し上げます。

まだまだ暑さ厳しい中、皆さん夏バテ大丈夫で
 しょうか？暑さのため食欲がない、眠れない、水
 分の取り過ぎで体がだるいなどの症状は以前の
 話で、近年になって熱中症や酷暑日などの言葉
 をよく耳にするようになりましたね。

その1番の原因となるのが『冷房』です。エアコン
 のよく効いた室内と、35℃を超える外との温度
 差に体が対応出来ず、自律神経失調症となるの
 です。「体がだるいなあ」「食欲がないなあ」と思わ
 れている方は、まだまだ暑いですがエアコン、扇
 風機を上手に使ったり、ゆっくりぬるめのお湯で
 半身浴をするなどするのが良いそうです。

またマラソンランナーがよく口
 にする高カロリーのバナナや
 少し刺激の強い食べ物をたべ
 ることで、食欲が増したりもし
 ます。少しでも早く夏バテを解
 消して楽しい行楽の季節を満
 喫してください。



いぞぎ よしのぶ
磯崎 吉伸

「リフォーム」「リノベーション」工事も おまかせ下さい！

わたしが以前に勤務していた「日本電建」(現在
 は廃業)で新築頂いたお客さまにこの度、「リ
 フォーム」「リノベーション」工事でお世話になっ
 ています。

大津市N様邸の外観リフォーム工事はお盆前に
 完了しました。

大津市H様邸は只今、間取り
 変更を伴うリノベーション
 工事中です。

こちらは10月完成予定です。
 勤務先が変わっても、また
 お付き合いして下さいませ
 お客さまに感謝です。



(施工中の様子)



丁寧な施工をお望みのお
 客さまは、ぜひ弊社をご指
 名下さいませ。

おがわ いつお
尾川 逸夫

おもてなしの達人になろう

住まいの
快適レポート

お客さまをおうちへ招くとき、ひと工夫で、上手に賢く、そして楽しくおもてなしを。

「テーマ」を設けて楽しく

ひとつテーマを決めれば、メニューやテーブルセット
 のアイデアが浮かびやすく、準備もワクワク！

- ▼とっておきの食器を使って、食器に合う料理を
- ▼珍しい食材やワインが手に入ったら、ジャンルや国をテーマに味覚の小旅行
- ▼スポーツ観戦したり、歌番組を観ながらのバル感覚パーティー
- ▼たこ焼き、餃子など、作るのを楽しむパーティー



当日はラクラク調理を心がけて

料理はなるべく前日に仕込み、当日はオープンレンジや
 フライパンでカンタン&ながら調理できる料理を組み合わせ

- ▼メニューは前菜・ご飯や麺・デザートを中心に4~5品。適宜おつまみやデザートを加えて
- ▼肉のつけ置きや、マリネ、煮込みなどは前日に準備しておく
- ▼当日は、おつまみや前菜を準備しながら、焼くだけ、炒めるだけの料理を組み込めば時間を上手に使えます



無理せず自分らしく、おもてなし

パーティーホストは、なにかとせわしなくなりがち。料理を少し持ち寄り、買い足しは
 パートナーやお友達にお願いしたり、お手伝いしてもらったりしながら無理なく準備を。
 誰かと時間をシェアすることで、おいしいものももっとおいしく、かけがえのない思い出に
 なるでしょう。無理せず、自分らしい気配りを心がけたいですね。そんな心の余裕をもちながら、
 家族や友人と素敵な時間を過ごしたり、素敵な出会いの時間をすごせますように。



おすすめ商品『プラマードU』 ▼たった1時間で施工完了！

今回は今、人気のエコ内窓のプラマードUをご紹介します！
 あっという間の施工で窓の断熱性、気密性が高まるその効果とリフォームの魅力をお伝えします。

快適

窓の断熱性アップにより、結露の発生を抑えることができる。



省エネ

二重窓にすることで、熱の出入りを抑え、より少ないエネルギーで快適かつ電気代の節約につながる。

お手軽

場所を選ばずどこでも施工できる。

防音

気密性が向上し、空気の出入りする隙間が少なくなることで外音を低減し、同時に室内音を抑える。

安心

防犯面での安心効果が期待できる。

お気軽にお問い合わせください☺



よこやま ままご
横心 正樹